



FOAVI - SMSEM
FONDO DE APOYO A LA VIVIENDA
PRESTAMO PARA PAGO TOTAL DE GRAVAMEN
----TRAMITE PERSONAL----

REQUISITOS:

1. TRES ÚLTIMOS TALONES DE PAGO CONSECUTIVOS.
2. CREDENCIAL DE ELECTOR Y CREDENCIAL DEL SMSEM (COPIA POR AMBOS LADOS).
3. ACTA DE NACIMIENTO.
4. ACTA DE MATRIMONIO SI EL SOLICITANTE ES CASADO.
5. SI EL CONYUGE DEL SOLICITANTE ES PROFESOR DEBERÁ PRESENTAR LOS 3 ÚLTIMOS TALONES DE CHEQUES, CREDENCIAL DE ELECTOR, CREDENCIAL DE SMSEM (COPIA POR AMBOS LADOS).
6. EN CASO DE QUE EL CRÉDITO O PROPIEDAD ESTE A NOMBRE DE SU CONYUGE DEBE ESTAR CASADOS BAJO BIENES MANCOMUNADOS.
7. CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO FIRMADO Y SELLADO POR NOTARIO PÚBLICO.
8. ÚLTIMO ESTADO DE CUENTA. (ADEUDO)
9. DOCUMENTO RECIENTE EMITIDO POR LA HIPOTECARIA DONDE INDIQUE LA CANTIDAD CON LA QUE LIQUIDARIA SU DEUDA.
10. SI LA CANTIDAD ES MAYOR A LA QUE SE LE PRESTA DEBE TENER UNA CUENTA EN EL BANCO CON LA DIFERENCIA.

PARA SOLICITARLO DEBERAS TOMAR EN CUENTA LO SIGUIENTE:

- *CONTAR CON MÍNIMO 3 AÑOS DE SERVICIO BASE.
- *SUELDO MAYOR A \$5,000.00 MENSUALES NETOS.
- *EL MONTO DEL PRÉSTAMO ESTA EN FUNCIÓN DE LAS PERCEPCIONES Y *DEDUCCIONES.
- *TENER SU TALÓN DE PAGO PREFERENTEMENTE SIN DESCUENTOS.
- *LA CASA DEBE ESTAR EN EL ESTADO DE MÉXICO.
- *NO SE PODRÁ TRAMITAR EL PRESTAMO SI EL CÓNYUGE DEL SOLICITANTE YA FUE BENEFICIADO(A).
- *PRESENTAR ORIGINAL DE SUS DOCUMENTOS PARA COTEJO Y DOS COPIAS FOTOSTÁTICAS TAMAÑO CARTA.
- *VERIFICAR A NOMBRE DE QUIEN DEBE EMITIRSE EL CHEQUE (CARTA DEL BANCO).
- ***MONTO MÁXIMO DE PRESTAMO \$219,000.00.**

PROFR. JOSÉ PABLO GALICIA GARCÍA
SECRETARIA DE VIVIENDA
TELS. (722) 2772900 2122507 2122528 2122521 EXT. 202