



GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA ENGRANDE

"2014. Año de los Tratados de Teoloyucan"

Naucalpan, Estado de México; a 10 de marzo de 2014.
211D10000/ 236 /2014.

DR. ERUVIEL ÁVILA VILLEGAS
GOBERNADOR CONSTITUCIONAL
DEL ESTADO DE MÉXICO
P R E S E N T E:

AT'N. M. EN C. EFREN TIBURCIO ROJAS DÁVILA
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

C.P. JOSÉ ROMÁN ALCALÁ ANGELINO, en mi carácter de Suplente del Director General del Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado de México, presento a consideración del C. Gobernador del Estado de México, la solicitud formal para que se tramite el Decreto Expropiatorio y por lo tanto se emita la expropiación de una superficie de **30,121.10M2**, la cual se encuentra ubicada en el municipio de Toluca, Estado de México, en el tramo comprendido del Km. 0+000.00 al Km. 0+465.69 del proyecto carretero denominado Autopista **"TOLUCA-NAUCALPAN"**.

Para dar cabal cumplimiento a los requisitos previstos en el artículo 7º de la Ley de Expropiación del Estado de México, manifiesto lo siguiente:

I. NOMBRE Y DOMICILIO DEL SOLICITANTE:

SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES DEL ESTADO DE MÉXICO.

Con domicilio en: Avenida San Mateo No.3, Colonia El Parque, Naucalpan, C.P. 53398 Estado de México.

II. LOS MOTIVOS QUE SUSTENTAN LA SOLICITUD:

Estos motivos se sustentan ampliamente en el **ANEXO 1**, denominado **"DICTÁMEN TÉCNICO DE UTILIDAD PÚBLICA DE IDONEIDAD DE LOS INMUEBLES A EXPROPIAR"**, para la construcción del proyecto carretero denominado Autopista **"TOLUCA-NAUCALPAN"**, el cuál es el objeto de la expropiación.



GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
RECIBIDO
12 MAR 2014
COORDINACIÓN DE ATENCIÓN CIUDADANA
HORA. JOSUE 9:45.

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
ENGRANDE

III. LA CAUSA DE UTILIDAD PÚBLICA QUE SE CONSIDERA APLICABLE:

La prevista en la fracción 1 del artículo 3º de la Ley de Expropiación para el Estado de México, que al efecto señala:

I.- "La apertura, ampliación, prolongación, alineación ó mejoramiento de calles, calzadas, puentes, túneles, carreteras y vías que faciliten el tránsito de personas ó vehículos".

IV. LOS BENEFICIOS SOCIALES DERIVADOS DE LA EXPROPIACIÓN:

Los beneficios se describen en el ANEXO 2 denominado "EVALUACIÓN SOCIO ECONÓMICA" a nivel de perfil de proyecto para la construcción de la Autopista "TOLUCA-NAUCALPAN", en el que se destaca que la zona de influencia directa e indirecta de la autopista, está compuesta por 9 (nueve) municipios de la Zona Metropolitana de Toluca y 27 (veintisiete) municipios de la Zona Metropolitana del Valle de México, quedando enlazadas directa o indirectamente varias carreteras entre las que destacan:

En forma directa:

Carretera	Naucalpan	-	Toluca
Autopista	Chamapa	-	Lechería
Autopista	La Venta	-	La Marqueza
Carretera	La Marqueza	-	Lerma

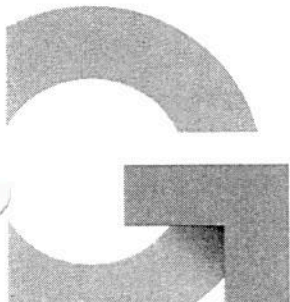
En forma Indirecta:

Carretera	Toluca	-	Atlacomulco
Carretera	Toluca	-	Zitácuaro
Carretera	Toluca	-	Tres Marías
Autopista	Toluca	-	Zitácuaro
Autopista	Lerma	-	Tenango del Valle

Por tal motivo, la Secretaría de Comunicaciones del Estado de México, a través del Sistema de Autopistas, Aeropuertos, Servicios Conexos y Auxiliares del Estado ha etiquetado como obra prioritaria la autopista "TOLUCA-NAUCALPAN" de cuyo trazo ejecutivo en el tramo comprendidos del Km. 0+000.00 al Km. 0+465.69, se agrega al presente 1 (uno) plano como ANEXO 3.

V. LAS CARACTERÍSTICAS DEL BIEN QUE SE PRETENDE EXPROPIAR, LAS QUE EN TRATÁNDOSE DE INMUEBLES SERÁN ADEMÁS, LAS RELATIVAS A UBICACIÓN, SUPERFICIE, MEDIDAS Y COLINDANCIAS.

14 polígonos, los cuales se describen a continuación:





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-01A

UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-01A

El polígono No. **PIDA-TOLPP-01A** inicia en el punto **No. 1**, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=441,111.7231$ $y=2,135,927.9999$.

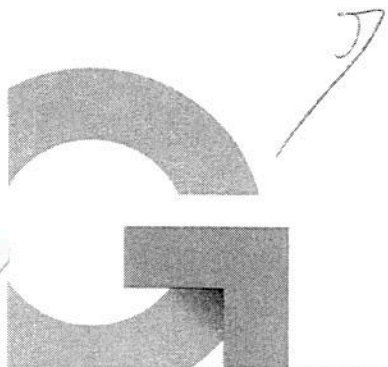
Partiendo del punto **No. 1**; con una distancia de 7.106 metros y un rumbo sureste de $07^{\circ}08'57.40''$ se localiza el punto **No. 2**; con una distancia de 11.721 metros y un rumbo noreste de $64^{\circ}52'59.94''$ se localiza el punto **No. 3**; con una distancia de 6.515 metros y un rumbo noreste de $58^{\circ}50'33.24''$ se localiza el punto **No. 4**; con una distancia de 95.092 metros y un rumbo noreste de $65^{\circ}08'54.15''$ se localiza el punto **No. 5**; con una distancia de 6.295 metros y un rumbo noroeste de $07^{\circ}15'18.12''$ se localiza el punto **No. 6**; con una distancia de 113.030 metros y un rumbo suroeste de $65^{\circ}08'54.15''$ se localiza el punto **No. 1**; el cual es el punto de inicio.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO
NORTE 113.03M CON CARRETERA SAN PEDRO AL CERRILLO
SUR 113.32M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 6.29M CON GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
PONIENTE 7.10M CON ROMANO COHEN MOISES

SUPERFICIE DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-01A: 689.14 M2; como se indica en el plano **PIDA-TOLPP-01**; el cual se encuentra en el Anexo 4.

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-01B
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-01B

El polígono No. **PIDA-TOLPP-01B** inicia en el punto **No. 7**, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=441,135.8477$ $y=2,135,735.6651$.





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
ENGRANDE

Partiendo del punto No. 7; con una distancia de 54.909 metros y un rumbo sureste de 07°08'57.40" se localiza el punto No. 8; con una distancia de 61.462 metros y un rumbo noreste de 67°09'31.40" se localiza el punto No. 9; con una distancia de 50.301 metros y un rumbo noreste de 69°40'49.05" se localiza el punto No. 11; con una distancia de 9.123 metros y un rumbo noroeste de 07°15'18.12" se localiza el punto No. 12; con una distancia de 38.852 metros y un rumbo noroeste de 07°20'56.33" se localiza el punto No. 13; con una distancia de 89.309 metros y un rumbo suroeste de 69°40'55.52" se localiza el punto No. 14; con una distancia de 21.051 metros y un rumbo suroeste de 80°39'51.72" se localiza el punto No. 7; el cual es el punto de inicio.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO

NORTE 110.48M CON MISMO PREDIO

SUR 111.78M CON MISMO PREDIO

ORIENTE 47.97M CON GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO

PONIENTE 54.90M CON ROMANO COHEN MOISES

SUPERFICIE DEL POLIGONO No.PIDA-TOLPP-01B: 5,272.58 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-01; el cual se encuentra en el Anexo 4.

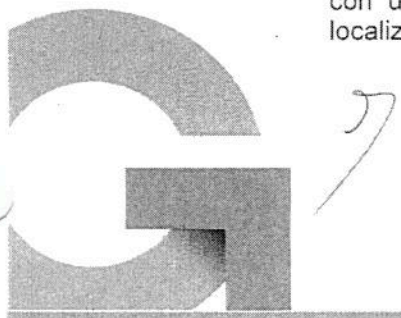
POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-02A

UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.

DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-02A

El polígono No. **PIDA-TOLPP-02A** inicia en el punto **No. 1**, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=441,060.3975$ y $y=2,135,903.5773$.

Partiendo del punto **No. 1**; con una distancia de 251.182 metros y un rumbo sureste de 07°08'29.93" se localiza el punto **No. 2**; con una distancia de 57.681 metros y un rumbo noreste de 62°16'14.89" se localiza el punto **No.4**; con una distancia de 54.909 metros y un rumbo noroeste de 07°08'57.40" se localiza el punto **No. 5**; con una distancia de 71.901 metros y un rumbo noroeste de 47°45'35.04" se localiza el punto **No. 7**; con una distancia de 78.347 metros y un rumbo noroeste de 07°09'57.99" se localiza el punto **No. 8**; con una distancia de 23.891 metros y un rumbo noroeste de 07°09'57.99" se localiza el punto **No. 9**; con una distancia de 23.819 metros y un rumbo noreste de 28°51'30.97" se localiza el punto **No. 11**; con una distancia de 34.511 metros y un rumbo noreste de 64°52'59.94" se localiza el punto **No. 12**; con una distancia de 7.106 metros y un rumbo noroeste de 07°08'57.40" se localiza el punto **No. 13**; con una distancia de 56.840 metros y un rumbo suroeste de 64°33'11.41" se localiza el punto **No. 1**; el cual es el punto de inicio.





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
ENGRANDE

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO

NORTE 56.84M CON CARRETERA SAN PEDRO AL CERRILLO
SUR 57.69M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 302.51M CON MISMO PREDIO Y ROMANO COHEN MOISES
PONIENTE 251.18M CON CARMONA MORALES ANTONIO

SUPERFICIE DEL POLIGONO No.PIDA-TOLPP-02A: 5,747.54 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-02; el cual se encuentra en el Anexo 4.

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-03A
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-03A

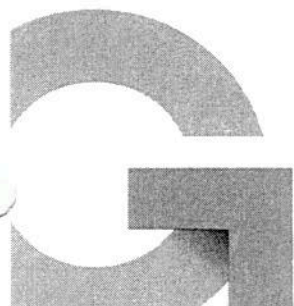
El polígono No. **PIDA-TOLPP-03A** inicia en el punto No. 1, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=440,935.8576$ y $y=2,135,844.2707$.

Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 6.190 metros y un rumbo sureste de $10^{\circ}15'23.11''$ se localiza el punto No. 2; con una distancia de 1.574 metros y un rumbo noreste de $65^{\circ}29'44.95''$ se localiza el punto No. 3; con una distancia de 104.955 metros y un rumbo noreste de $64^{\circ}32'09.44''$ se localiza el punto No. 4; con una distancia de 31.700 metros y un rumbo sureste de $38^{\circ}45'53.78''$ se localiza el punto No. 6; con una distancia de 78.347 metros y un rumbo sureste de $07^{\circ}09'57.99''$ se localiza el punto No. 7; con una distancia de 43.893 metros y un rumbo sureste de $24^{\circ}07'21.67''$ se localiza el punto No. 9; con una distancia de 163.400 metros y un rumbo noroeste de $07^{\circ}08'29.93''$ se localiza el punto No. 10; con una distancia de 137.940 metros y un rumbo suroeste de $64^{\circ}32'09.44''$ se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO

NORTE 137.90M CON CARRETERA SAN PEDRO AL CERRILLO
SUR 261.20M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 163.39M CON ROMANO COHEN MOISES
PONIENTE 7.76M CON PREDIO SIN REGISTRO

SUPERFICIE DEL POLIGONO No.PIDA-TOLPP-03A: 2,816.23 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-03; el cual se encuentra en el Anexo 4.



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-03B
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-03B

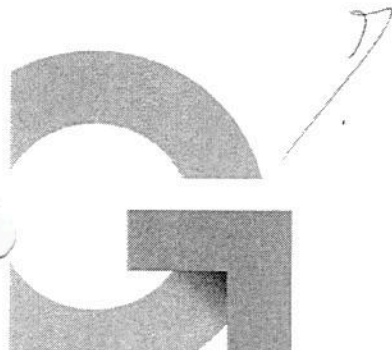
El polígono No. **PIDA-TOLPP-03B** inicia en el punto No. 1, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=440,960.2802$ y $y=2,135,709.2981$.

Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 52.624 metros y un rumbo sureste de $10^{\circ}15'23.11''$ se localiza el punto No. 2; con una distancia de 101.363 metros y un rumbo noreste de $76^{\circ}53'51.49''$ se localiza el punto No. 3; con una distancia de 6.423 metros y un rumbo sureste de $13^{\circ}06'08.51''$ se localiza el punto No. 4; con una distancia de 38.526 metros y un rumbo suroeste de $55^{\circ}43'39.80''$ se localiza el punto No. 6; con una distancia de 70.855 metros y un rumbo suroeste de $53^{\circ}20'45.09''$ se localiza el punto No. 7; con una distancia de 3.260 metros y un rumbo suroeste de $52^{\circ}31'09.23''$ se localiza el punto No. 9; con una distancia de 29.785 metros y un rumbo sureste de $10^{\circ}15'23.11''$ se localiza el punto No. 10; con una distancia de 11.113 metros y un rumbo noreste de $49^{\circ}35'53.54''$ se localiza el punto No. 12; con una distancia de 40.589 metros y un rumbo noreste de $53^{\circ}20'45.09''$ se localiza el punto No. 13; con una distancia de 79.913 metros y un rumbo noreste de $56^{\circ}37'30.56''$ se localiza el punto No. 15; con una distancia de 60.940 metros y un rumbo noroeste de $07^{\circ}08'29.93''$ se localiza el punto No. 16; con una distancia de 0.889 metros y un rumbo suroeste de $84^{\circ}29'03.69''$ se localiza el punto No. 17; con una distancia de 67.039 metros y un rumbo suroeste de $84^{\circ}29'03.69''$ se localiza el punto No. 18; con una distancia de 18.802 metros y un rumbo suroeste de $84^{\circ}29'03.69''$ se localiza el punto No. 19; con una distancia de 37.547 metros y un rumbo noroeste de $85^{\circ}41'20.06''$ se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO

- NORTE 123.57M CON MISMO PREDIO
- SUR 131.66M CON MISMO PREDIO
- ORIENTE 61.82M CON ROMANO COHEN MOISES
- PONIENTE 302.84M CON MISMO PREDIO Y PREDIO SIN REGISTRO

SUPERFICIE DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-03B: 8,337.55 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-03; el cual se encuentra en el Anexo 4.





GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO DEL TRABAJO + LOGRA ENGRANDE

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-04A
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-04A

El poligono No. PIDA-TOLPP-04A inicia en el punto No. 1, localizado en las coordenadas arbitrarias que son x=440,899.5064 y=2,135,827.7013.

Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 6.460 metros y un rumbo sureste de 10°26'52.83" se localiza el punto No. 2; con una distancia de 1.990 metros y un rumbo noreste de 57°48'29.93" se localiza el punto No. 3; con una distancia de 38.023 metros y un rumbo noreste de 65°29'44.95" se localiza el punto No. 4; con una distancia de 6.190 metros y un rumbo noroeste de 10°15'23.11" se localiza el punto No. 5; con una distancia de 39.949 metros y un rumbo suroeste de 65°29'44.95" se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.

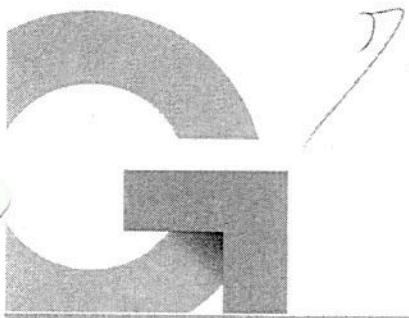
MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO
NORTE 39.94M CON CARRETERA SAN PEDRO AL CERRILLO
SUR 40.01M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 6.19M CON CARMONA MORALES ANTONIO
PONIENTE 6.45 CON RIOS ALVA HERMENEGILDO

SUPERFICIE DEL POLIGONO No.PIDA-TOLPP-04A: 239.88 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-04; el cual se encuentra en el Anexo 4..

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-04A
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-04B

El polígono No. PIDA-TOLPP-04B inicia en el punto No. 1, localizado en las coordenadas arbitrarias que son x=440,917.3475 y=2,135,730.9496.

Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 28.216 metros y un rumbo sureste de 10°26'52.83" se localiza el punto No. 2; con una distancia de 44.345 metros y un rumbo sureste de 69°58'51.58" se localiza el punto No. 4; con una distancia de 21.623 metros y un rumbo noroeste de 10°15'23.11" se localiza el punto No. 5; con una distancia de 48.083 metros y un rumbo noroeste de 63°14'15.34" se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO

NORTE 48.47M CON MISMO PREDIO
SUR 44.56M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 21.62M CON CARMONA MORALES ANTONIO
PONIENTE 28.21M CON RIOS ALVA HERMENEGILDO

SUPERFICIE DEL POLIGONO No.PIDA-TOLPP-04B: 925.26 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-04; el cual se encuentra en el Anexo 4.

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-04C
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-04C

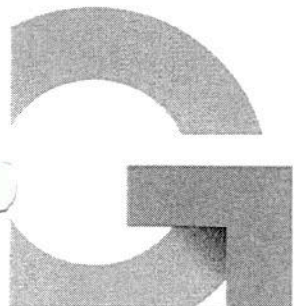
El polígono No. PIDA-TOLPP-04C inicia en el punto No. 1, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=440,928.9278$ $y=2,135,668.1499$.

Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 20.277 metros y un rumbo sureste de $10^{\circ}26'52.83''$ se localiza el punto No. 2; con una distancia de 9.306 metros y un rumbo noreste de $72^{\circ}47'33.77''$ se localiza el punto No. 4; con una distancia de 28.909 metros y un rumbo noreste de $76^{\circ}53'51.49''$ se localiza el punto No. 5; con una distancia de 20.025 metros y un rumbo noroeste de $10^{\circ}15'23.11''$ se localiza el punto No. 7; con una distancia de 29.903 metros y un rumbo suroeste de $76^{\circ}53'51.49''$ se localiza el punto No. 8; con una distancia de 8.353 metros y un rumbo suroeste de $74^{\circ}04'52.57''$ se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO

NORTE 38.25M CON MISMO PREDIO
SUR 38.22M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 20.02M CON CARMONA MORALES ANTONIO
PONIENTE 20.27M CON RIOS ALVA HERMENEGILDO E INTER BRAVO SA DE CV

SUPERFICIE DEL POLIGONO No.PIDA-TOLPP-04C: 764.77 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-04; el cual se encuentra en el Anexo 4.



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-04D
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-04C

El polígono No. **PIDA-TOLPP-04D** inicia en el punto **No. 1**, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=440,947.4825$ y $y=2,135,570.0106$.

Partiendo del punto **No. 1**; con una distancia de 34.832 metros y un rumbo sureste de $10^{\circ}30'58.99''$ se localiza el punto **No. 2**; con una distancia de 16.715 metros y un rumbo sureste de $14^{\circ}43'10.92''$ se localiza el punto **No. 3**; con una distancia de 64.710 metros y un rumbo noreste de $23^{\circ}28'37.06''$ se localiza el punto **No. 5**; con una distancia de 29.785 metros y un rumbo noroeste de $10^{\circ}15'23.11''$ se localiza el punto **No. 6**; con una distancia de 49.284 metros y un rumbo suroeste de $39^{\circ}05'48.51''$ se localiza el punto **No. 1**; el cual es el punto de inicio.

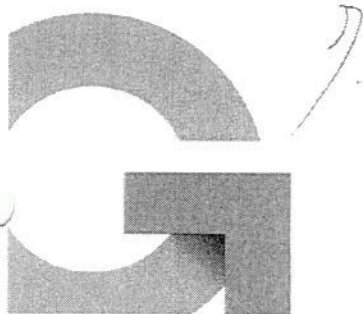
MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO
NORTE 49.68M CON MISMO PREDIO
SUR 66.38M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 29.78M CON CARMONA MORALES ANTONIO
PONIENTE 51.54M CON INTER BRAVO SA DE CV

SUPERFICIE DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-04D: 1,354.12 M2; como se indica en el plano **PIDA-TOLPP-04**; el cual se encuentra en el Anexo 4.

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-05A
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-05A

El polígono No. **PIDA-TOLPP-05A** inicia en el punto **No. 1**, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=440,885.4327$ y $y=2,135,651.9582$.

Partiendo del punto **No. 1**; con una distancia de 33.758 metros y un rumbo sureste de $27^{\circ}35'44.28''$ se localiza el punto **No. 2**; con una distancia de 41.024 metros y un rumbo noreste de $50^{\circ}20'07.12''$ se localiza el punto **No. 4**; con una distancia de 12.233 metros y un rumbo noroeste de $10^{\circ}40'13.64''$ se localiza el punto **No. 5**; con una distancia de 45.710 metros y un rumbo suroeste de $79^{\circ}33'07.17''$ se localiza el punto **No. 1**; el cual es el punto de inicio.



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO
NORTE 45.71M CON RIOS ALVA HERMENEGILDO
SUR 41.73M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 12.23M CON PREDIO SIN REGISTRO
PONIENTE 33.75M CON BOULEVARD MIGUEL ALEMAN VALDES

SUPERFICIE DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-05A: 865.39 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-05; el cual se encuentra en el Anexo 4.

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-05B
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-05B

El polígono No. PIDA-TOLPP-05B inicia en el punto No. 1, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=440,939.4172$ $y=2,135,548.6762$.

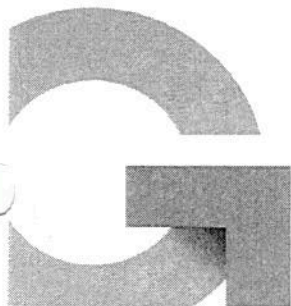
Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 47.875 metros y un rumbo sureste de $27^{\circ}35'44.28''$ se localiza el punto No. 2; con una distancia de 30.517 metros y un rumbo noroeste de $14^{\circ}43'10.92''$ se localiza el punto No. 3; con una distancia de 34.708 metros y un rumbo noroeste de $10^{\circ}40'13.64''$ se localiza el punto No. 4; con una distancia de 22.654 metros y un rumbo suroeste de $20^{\circ}40'10.20''$ se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO
NORTE 22.69M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 65.22M CON PREDIO SIN REGISTRO
PONIENTE 47.87M CON BOULEVARD MIGUEL ALEMAN VALDES

SUPERFICIE DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-05B: 375.86 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-05; el cual se encuentra en el Anexo 4.

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-06A
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-06A

El polígono No. PIDA-TOLPP-06A inicia en el punto No. 1, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=440,899.5064$ $y=2,135,827.7013$.



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
ENGRANDE

Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 78.872 metros y un rumbo suroeste de 57°48'29.93" se localiza el punto No. 2; con una distancia de 30.139 metros y un rumbo sureste de 37°24'52.38" se localiza el punto No. 3; con una distancia de 48.706 metros y un rumbo sureste de 49°10'04.84" se localiza el punto No. 4; con una distancia de 18.802 metros y un rumbo sureste de 49°10'04.84" se localiza el punto No. 5; con una distancia de 24.903 metros y un rumbo sureste de 54°39'51.53" se localiza el punto No. 7; con una distancia de 28.216 metros y un rumbo noroeste de 10°26'52.83" se localiza el punto No. 8; con una distancia de 2.774 metros y un rumbo noroeste de 49°53'25.85" se localiza el punto No. 10; con una distancia de 18.802 metros y un rumbo noroeste de 49°10'04.84" se localiza el punto No. 11; con una distancia de 67.708 metros y un rumbo noroeste de 49°10'04.84" se localiza el punto No. 12; con una distancia de 60.156 metros y un rumbo noreste de 57°48'29.93" se localiza el punto No. 13; con una distancia de 6.460 metros y un rumbo noroeste de 10°26'52.83" se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO

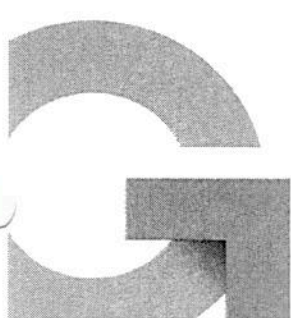
NORTE 78.87M CON CARRETERA SAN PEDRO AL CERRILLO
SUR 92.44M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 184.11M CON MISMO PREDIO Y PREDIO SIN REGISTRO
PONIENTE 30.13M CON PREDIO SIN REGISTRO

SUPERFICIE DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-06A: 2,476.66 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-06; el cual se encuentra en el Anexo 4.

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-06B
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-06B

El polígono No. **PIDA-TOLPP-06B** inicia en el punto **No. 1**, localizado en las coordenadas arbitrarias que son x=440,928.9278 y=2,135,668.1499.

Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 26.889 metros y un rumbo suroeste de 62°09'50.44" se localiza el punto No. 3; con una distancia de 25.661 metros y un rumbo noreste de 79°33'07.17" se localiza el punto No. 4; con una distancia de 8.036 metros y un rumbo noroeste de 10°26'52.83" se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO
NORTE 27.00M CON MISMO PREDIO
SUR 25.66M CON INTER BRAVO SA DE CV
ORIENTE 8.03M CON PREDIO SIN REGISTRO

SUPERFICIE DEL POLIGONO No.PIDA-TOLPP-06B: 122.30 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-06; el cual se encuentra en el Anexo 4.

POLIGONO No.: PIDA-TOLPP-07A
UBICACIÓN: TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO.
DESCRIPCION DEL POLIGONO No. PIDA-TOLPP-07A

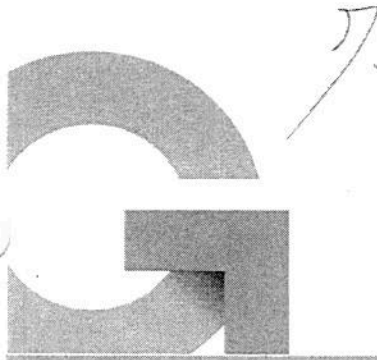
El polígono No. PIDA-TOLPP-07A inicia en el punto No. 1, localizado en las coordenadas arbitrarias que son $x=440,832.7589$ y $y=2,135,785.6817$.

Partiendo del punto No. 1; con una distancia de 11.351 metros y un rumbo suroeste de $60^{\circ}29'03.06''$ se localiza el punto No. 2; con una distancia de 6.011 metros y un rumbo sureste de $26^{\circ}01'41.90''$ se localiza el punto No. 3; con una distancia de 7.341 metros y un rumbo noreste de $60^{\circ}29'03.06''$ se localiza el punto No. 4; con una distancia de 25.328 metros y un rumbo sureste de $49^{\circ}10'04.84''$ se localiza el punto No. 5; con una distancia de 30.139 metros y un rumbo noroeste de $37^{\circ}24'52.38''$ se localiza el punto No. 1; el cual es el punto de inicio.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL POLIGONO
NORTE 11.35M CON CARRETARA SAN PEDRO AL CERRILLO
SUR 32.66M CON MISMO PREDIO
ORIENTE 30.13M CON RIOS ALVA HERMENEGILDO
PONIENTE 6.01 CON BOULEVARD MIGUEL ALEMAN VALDES

SUPERFICIE DEL POLIGONO No.PIDA-TOLPP-07A: 133.82 M2; como se indica en el plano PIDA-TOLPP-07; el cual se encuentra en el Anexo 4.

Las **14 poligonales** anteriores se componen de **8 predios**, los cuales, individualmente, se encuentran descritos, tanto en sus características como en la descripción de sus poligonales, en el anexo 5.





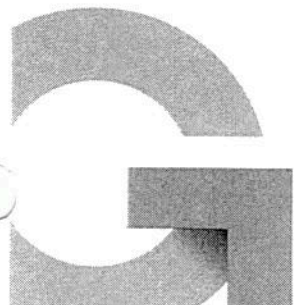
GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
engrande

VI. NOMBRE Y DOMICILIO DEL PROPIETARIO Y/O POSESIONARIO DEL BIEN MATERIA DE LA EXPROPIACIÓN; DOMICILIO QUE CORRESPONDE A LA DOCUMENTACIÓN OFICIAL CON QUE SE IDENTIFICA:

- 01.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-01A
PROPIETARIO: ROMANO OCHEN MOISES
DOMICILIO: POR DETERMINAR
- 02.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-01B
PROPIETARIO: ROMANO OCHEN MOISES
DOMICILIO: POR DETERMINAR
- 03.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-02A
PROPIETARIO: ROMANO OCHEN MOISES
DOMICILIO: POR DETERMINAR
- 04.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-03A
PROPIETARIO: CARMONA MORALES ANTONIO
DOMICILIO: POR DETERMINAR
- 05.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-03B
PROPIETARIO: CARMONA MORALES ANTONIO
DOMICILIO: POR DETERMINAR
- 06.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-04A
PROPIETARIO: SIN REGISTRO
DOMICILIO: POR DETERMINAR
- 07.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-04B
PROPIETARIO: SIN REGISTRO
DOMICILIO: POR DETERMINAR
- 08.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-04C
PROPIETARIO: SIN REGISTRO
DOMICILIO: POR DETERMINAR





GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA ENGRANDE

09.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-04D
PROPIETARIO: SIN REGISTRO
DOMICILIO: POR DETERMINAR

10.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-05A
PROPIETARIO: INTER BRAVO SA DE CV
DOMICILIO: POR DETERMINAR

11.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-05B
PROPIETARIO: INTER BRAVO SA DE CV
DOMICILIO: POR DETERMINAR

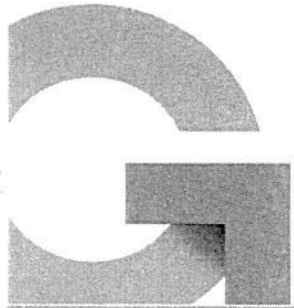
12.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-06A
PROPIETARIO: RIOS ALVA HERMENEGILDO
DOMICILIO: POR DETERMINAR

13.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-06B
PROPIETARIO: RIOS ALVA HERMENEGILDO
DOMICILIO: POR DETERMINAR

14.- POLIGONO NO. PIDA-TOLPP-07A
PROPIETARIO: SIN REGISTRO
DOMICILIO: POR DETERMINAR

VII. A LA PRESENTE SOLICITUD SE ACOMPAÑA DE LOS SIGUIENTES ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL EXPEDIENTE EXPROPIATORIO:

1. Dictamen Técnico de Utilidad Pública, ANEXO 1.
2. Evaluación Socioeconómica, ANEXO 2.
3. Trazo Ejecutivo de la obra vialidad denominada Autopista "TOLUCA-NAUCALPAN" integrados por 1 (uno) plano, que corresponden al tramo del Km. 0+000.00 al Km. 0+465.69, ANEXO 3.
4. Planos topográficos de los 14 Poligonos a expropiar; así como Plano General en 1 (uno) Larguillo con los 14 Polígonos a expropiar en su conjunto, ANEXO 4.





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO QUE TRABAJA Y LOGRA
enGRANDE

5. Investigación en el Instituto de la Función Registral del Estado de México y en el Catastro Municipal de Toluca, Estado de México, de los predios que conforman los 14 Polígonos a expropiar, **ANEXO 5.**
6. Criterio fundado en la Ley de Expropiación del Estado de México, para el pago de la indemnización a predios por expropiar, **ANEXO 6.**
7. Constancia de que los predios que conforman los 14 Polígonos a expropiar carecen de valor histórico, artístico o cultural (INAH), **ANEXO 7.**
8. Constancia de que los predios que conforman los 14 Polígonos a expropiar no están destinados al Servicio público del Municipio de Toluca, Estado de México, **ANEXO 8.**
9. Constancia de que los predios que conforman los 14 Polígonos a expropiar no pertenecen al régimen social (RAN), **ANEXO 9.**
10. Carta compromiso de pago, **ANEXO 10.**

VIII. EL PLAZO MÁXIMO EN EL QUE SE DEBERÁ DESTINAR EL BIEN EXPROPIADO A LA CAUSA DE UTILIDAD PÚBLICA:

En términos jurídicos sería de 5 (cinco) años.

De acuerdo con lo antes señalado a Usted,
C. SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO,
Atentamente pido:

Con objeto de estar en condiciones de cumplir con las instrucciones del C. Gobernador, se le dé la más expedita tramitación a la presente solicitud, considerando los términos del Programa establecido por el Ejecutivo del Estado.

Sin más por el momento, le reitero mi más distinguida consideración.

A T E N T A M E N T E

C.P. JOSÉ ROMÁN ALCALÁ ANGELINO
SUPLENTE DEL DIRECTOR GENERAL DEL SAASCAEM.

Ccp... M. en A.P. Apolinar Mena Vargas.- Secretario de Comunicaciones del Estado de México.
Ing. Eleazar Gutiérrez Magaña.- Director de Proyectos y Control de Obras del SAASCAEM.
Archivo.

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES
SISTEMA DE AUTOPISTAS, AEROPUERTOS, SERVICIOS CONEXOS Y AUXILIARES